

横濱都筑の杜

新規建売販売のご案内

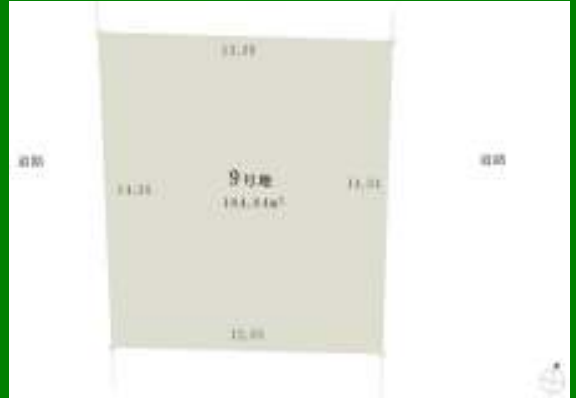
土地・建物
外構工事総額 **9,550** 万円 (税込) 販売開始!!

先着順販売受付中、9/5 (土)・6 (日) 10:00~18:00
お気軽にお問い合わせ、御来場下さい。

新規建売9号地 プラン及び外観パース



※間取・仕様の変更により、金額は上記金額から上下致します。
間取や仕様の変更も可能です。



外観図

■横濱都筑の杜 新規建売9号地物件概要 地目/宅地 用途
地域/第1種低層住居専用地域、第一種高度地区 建ぺい率
/40% 容積率80% 前面道路幅員アスファルト舗装幅員
/6.5m 接道状況/14.38m 設備/東京電力(株)、横浜市営水道、
公営下水道(雨水汚水分流式)、NTT東日本 CATV施設
ケーブルネットつづきの森 ※個別契約となり別途工事費、
加入金、月額利用料がかかります。敷地面積/184.84㎡ 建物
面積/118.93㎡ 建築確認番号/ERI09023209 号(平成21年
8月11日付け) 構造/軽量鉄骨造
■参考プラン 9号地設備仕様
オール電化(エコキュート、IHクッキングヒーター、床暖房
システム)、自動食器洗乾燥機、換気乾燥機付浴室、断熱浴
槽、軽量鉄骨造(大型パネル構造)、24時間換気システ
ム、パナソニック製カップボード・システムキッチン
(Living Station S Class)。

販売区画図



建売物件



宅地物件



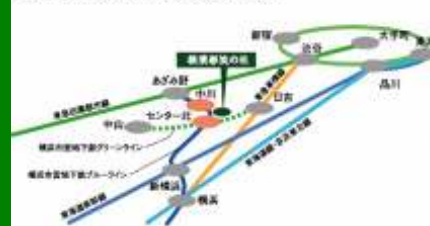
■「横濱都筑の杜」【全体分譲概要】所在地 神奈川県横浜市都筑区牛久保西3丁目10番 交通 横浜市営地下鉄「中川」駅徒歩10分、「センター北」駅徒歩12分 総開発面積 12,808.68m² 開発許可番号 横浜市住宅指指令第17開1811号（平成18年2月1日付） 地目 宅地 用途地域 第1種低層住居専用地域、第一種高度地区 総区画数 15区画 建ぺい率40% 容積率80% 道路幅員アスファルト舗装幅員4.5m、5.5m、6.5m 設備東京電力(株)、東京ガス(株)、横浜市営水道、公営下水道（雨水汚水分流式）、NTT東日本 CATV施設ケーブルネットつづきの森 ※個別契約となり別途工事費、加入金、月額利用料がかかります。【建売分譲概要】 販売区画数 4棟 敷地面積 184.84㎡～208.11㎡ 建物面積 118.93㎡～154.42㎡ 販売価格 9,550万円台1戸～15,520万円1戸（消費税込） 建物構造 軽量鉄骨造（柱・梁ラーメン構造・大型壁パネル構造） 建築確認番号 第ER109023209号（平成21年8月11日付）他 建物完成竣工済/未竣工（平成22年3月完成予定） 入居予定 即入居可/平成22年3月入居予定 【建築条件付土地分譲概要】 販売区画数5区画 敷地面積184.89㎡～231.28㎡ 販売価格6,820万円～10,987万円 土地・建物売主 パナホーム株式会社 国土交通大臣（12）第982号 広告有効期限2009/9末

周辺図



横浜市営地下鉄「中川駅」より

- 新横浜へ直通14分、「横浜」へ直通25分
- 渋谷へ24分（あざみ野より東急田園都市線急行利用）
- 新宿へ31分（あざみ野より東急田園都市線急行、渋谷よりJR山手線利用）
- 大手町へ39分（あざみ野より東急田園都市線急行利用）
- 羽田空港へ42分（横浜より京浜急行本線、羽田線快特利用）



中川駅へ徒歩10分



センター北駅へ徒歩12分



お車で越しの際はカーナビに「神奈川県横浜市都筑区牛久保西3丁目10番」と入力下さい。

パナホーム株式会社
首都圏間環境開発支社
神奈川分譲受付

0120-67-8746

■横濱都筑の杜 ブログも絶賛公開中→

<http://www.pananaavi.jp>